



## Haustechniker \*in (m/w/d)

**Freiheit. Gleichheit. Gerechtigkeit. Solidarität. Toleranz.** - Diese Grundwerte zeichnen die Arbeiterwohlfahrt (AWO) aus und wir sind stolz darauf VIELFALT zu leben. Die **AWO Württemberg** ist nicht nur anerkannter Spitzenverband der freien Wohlfahrtspflege, sondern betreibt als Trägerin auch zahlreiche Kindertages- und Pflegeeinrichtungen sowie Anlagen für Service Wohnen und zwei Bildungsakademien für Pflegeberufe. Mit rund 1650 Beschäftigten setzen wir uns jeden Tag für das Wohl der Menschen ein, bieten soziale Dienstleistungen mit hoher Qualität an und sehen gleichzeitig nachhaltiges Handeln als eine unserer obersten Prioritäten. Die AWO lehnt jegliche Form von Extremismus und Menschenfeindlichkeit ab und fördert aktiv eine inklusive, respektvolle und diverse Arbeitsumgebung. Wir suchen engagierte Personen, die unsere Werte teilen und sich dafür einsetzen.

- Sie sind ein technisches/handwerkliches Allroundtalent und kennen sich in der Gebäudetechnik aus? -  
Dann suchen wir Sie! zum nächstmöglichen für die technische Betreuung als

### Haustechniker\*in (m/w/d)

für unser **Seniorenzentrum Weststadt** in Ulm, **Seniorenzentrum Nellingen**, **Pflegeheim Amstetten** und **Seniorenzentrum Lonsee**

in Vollzeit (38,5h/Woche), unbefristet.

#### Die besten Argumente für uns

- Sicherer, zukunftsorientierter und moderner Arbeitsplatz mit einer sehr gut ausgestatteten Werkstatt
- Attraktive tarifliche Vergütung nach TV AWO BW und eine Jahressonderzahlung
- Betriebliche Altersvorsorge, Vermögenswirksame Leistungen
- Unbefristeter Arbeitsvertrag in Vollzeit
- Jährliche Entwicklungsgespräche und finanzierte Fort- und Weiterbildungen
- Zuschuss zum Jobticket, JobRad, Zugriff auf die Poolfahrzeuge, gute Verkehrsanbindung und kostenlose Parkplätze
- Gym Wellpass, Mitarbeiterrabatte, Mitarbeiterevents u.v.m.

#### Unsere Einrichtung – Team – Einarbeitung

- Großer Zusammenhalt und gemeinsame Aktivitäten im Team
- Offene, herzliche, von Respekt und Unterstützung geprägte Arbeitskultur mit flachen Hierarchien

**Ulm:** Kurzzeit-/ u. Dauerpflege, Tagespflege, 4 Wohnbereiche mit insgesamt 88 Plätzen, davon 13 für Demenzerkrankte **Nellingen:** Zentral und mitten im Grünen, moderne und helle Architektur auf 2 Etagen, Stationäre Pflegeplätze für 30 Senior\*innen, 2 familiäre Wohngruppen **Lonsee:** Attraktive Lage im Ortskern, 42 Dauerpflegeplätze sowie Kurzzeitpflegeplätze **Amstetten:** Moderne Architektur (seit 2012), zentrale Lage im Ortskern, 40 Plätze, 2 Stockwerke, 4 helle Wohnbereiche

#### Ihre Zuständigkeiten

- Regelmäßige Wartung/Überprüfung und Reparaturkontrollen der gebäudetechnischen Anlagen sowie Berichterstattung an die Fachabteilungen
- Leitung- und Koordination des Hausmeisterteams einschl. der Zuweisung von Aufgaben und Überwachung der Arbeitsleistung
- Durchführung und Organisation von Reparaturen an Maschinen, Geräten sowie der Sanitär- und Elektrotechnik
- Unterstützung der Fachabteilungen bei größeren Bau- und Reparaturarbeiten
- Durchführung von Sicherheitsüberprüfungen und Einhaltung von gesetzlichen Vorschriften
- Überwachung der Pflege der Gebäudeinfrastruktur einschl. Außenanlagen
- Schnelle Reaktion und Behebung von technischen Störungen

#### Das bringen Sie mit

- Abgeschlossene Berufsausbildung im technischen/handwerklichen Bereich wie z.B. Elektrotechnik, Heizung, Lüftung, Sanitär oder vergleichbare Qualifikation
- Mind. 2 Jahre Berufserfahrung
- Fachkenntnisse in der Wartung und Reparatur von technischen Anlagen und Geräten sowie Kenntnisse in Ausbaugewerken
- Erfahrung in der Leitung eines Teams sind wünschenswert
- Analytisches Denken und die Fähigkeit effizienter, technischer Problemlösung
- Hohe Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Konfliktlösungsfähigkeit
- Gute Kommunikationsfähigkeiten und sicheres Auftreten in der Zusammenarbeit mit unseren Hausmeistern, externen Dienstleistern, Handwerkern und Fachabteilungen
- Grundlegende Kenntnisse im Umgang mit MS-Office Produkten
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift sowie ein Führerschein Klasse B



Sie möchten gemeinsam mit uns die Haustechnik gestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre Online-Bewerbung! Bitte teilen Sie uns Ihre Gehaltsvorstellung sowie das frühestmögliche Eintrittsdatum in Ihrer Bewerbung mit. Ihre Fragen werden von Herrn Arthur Schlossarek (Fachbereichsleitung Objekte und Einkauf) beantwortet. Wenden Sie sich gerne an [objekte@awo-wuerttemberg.de](mailto:objekte@awo-wuerttemberg.de). Erfahren Sie mehr über die AWO und unsere Stellenangebote: <https://www.awo-wuerttemberg.de/stellenangebote>

#### Ihre Vorteile

[ Betriebliche Altersvorsorge ] [ Bezuschusstes Jobticket/Deutschlandticket ] [ Corporate Benefits ] [ Egym Wellpass ] [ Fahrradleasing ] [ Finanzierte Fort- und Weiterbildung ] [ Flexible Arbeitszeiten ] [ Gesundheitsmaßnahmen ] [ Gute Verkehrsanbindung ] [ Jahressonderzahlung ] [ Kostenlose Parkplätze ] [ Mitarbeiter\*innen-Beteiligung ] [ Mitarbeiter\*innen-Events ] [ Mitarbeiter\*innen-Rabatte ] [ Vermögenswirksame Leistungen ]

#### Eckdaten

- Nummer: **159129**
- Erstelldatum: 08.01.2026
- Fachbereich: Einrichtungen der Altenhilfe
- Einrichtung:  
AWO Seniorenzentrum Weststadt, Magirusstraße 39, 89077 Ulm
- Region: Baden-Württemberg
- Zum / ab: nächstmöglichen Zeitpunkt
- Festanstellung
- Vollzeit
- Gehalt: AWO Tarif BW

#### Ansprechpartner\*in

**AWO Sozial gGmbH - Seniorenzentrum Weststadt**  
Arthur Schlossarek  
Kyffhäuserstraße 77  
70469 Stuttgart

Telefon: +49 711 22903-0  
E-Mail: [objekte@awo-wuerttemberg.de](mailto:objekte@awo-wuerttemberg.de)  
Internet: [www.awo-wuerttemberg.de](https://www.awo-wuerttemberg.de)